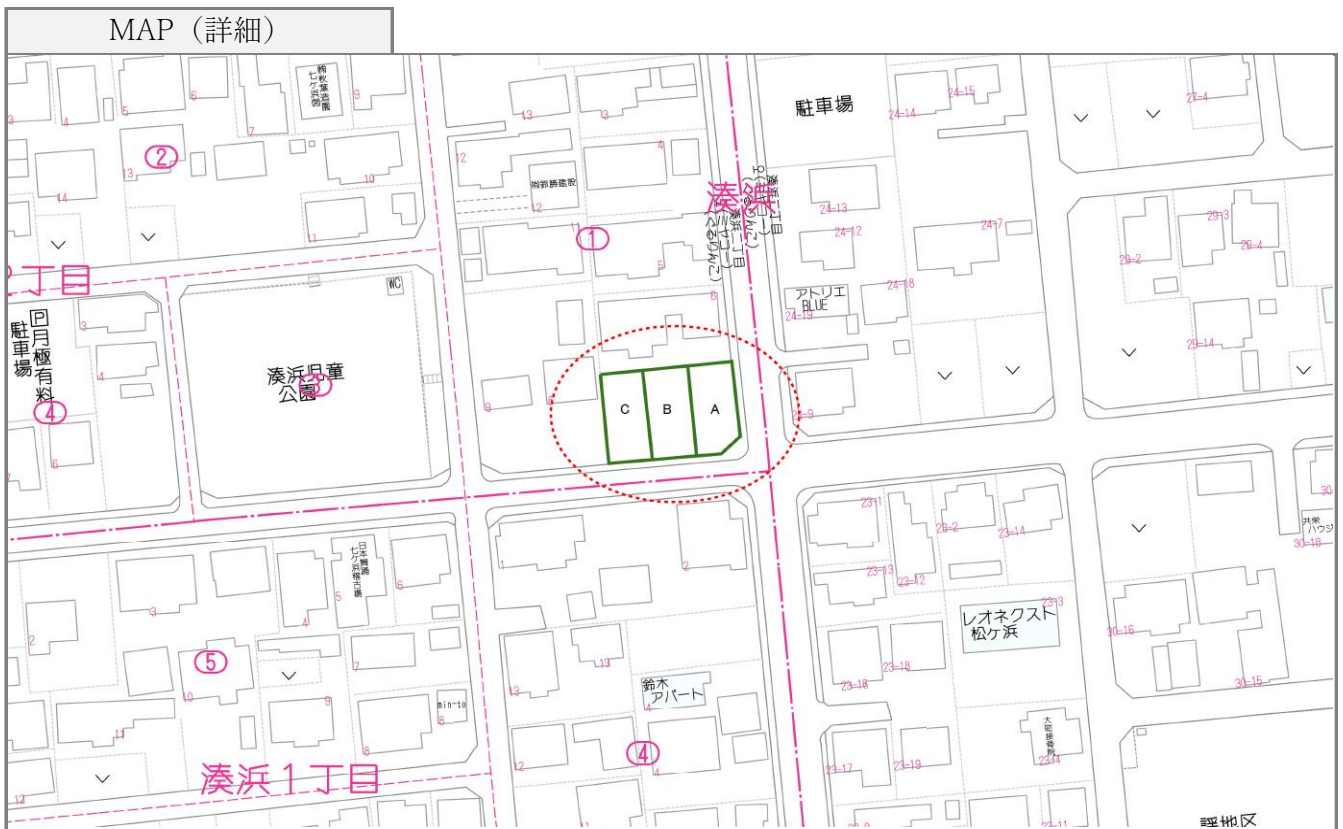
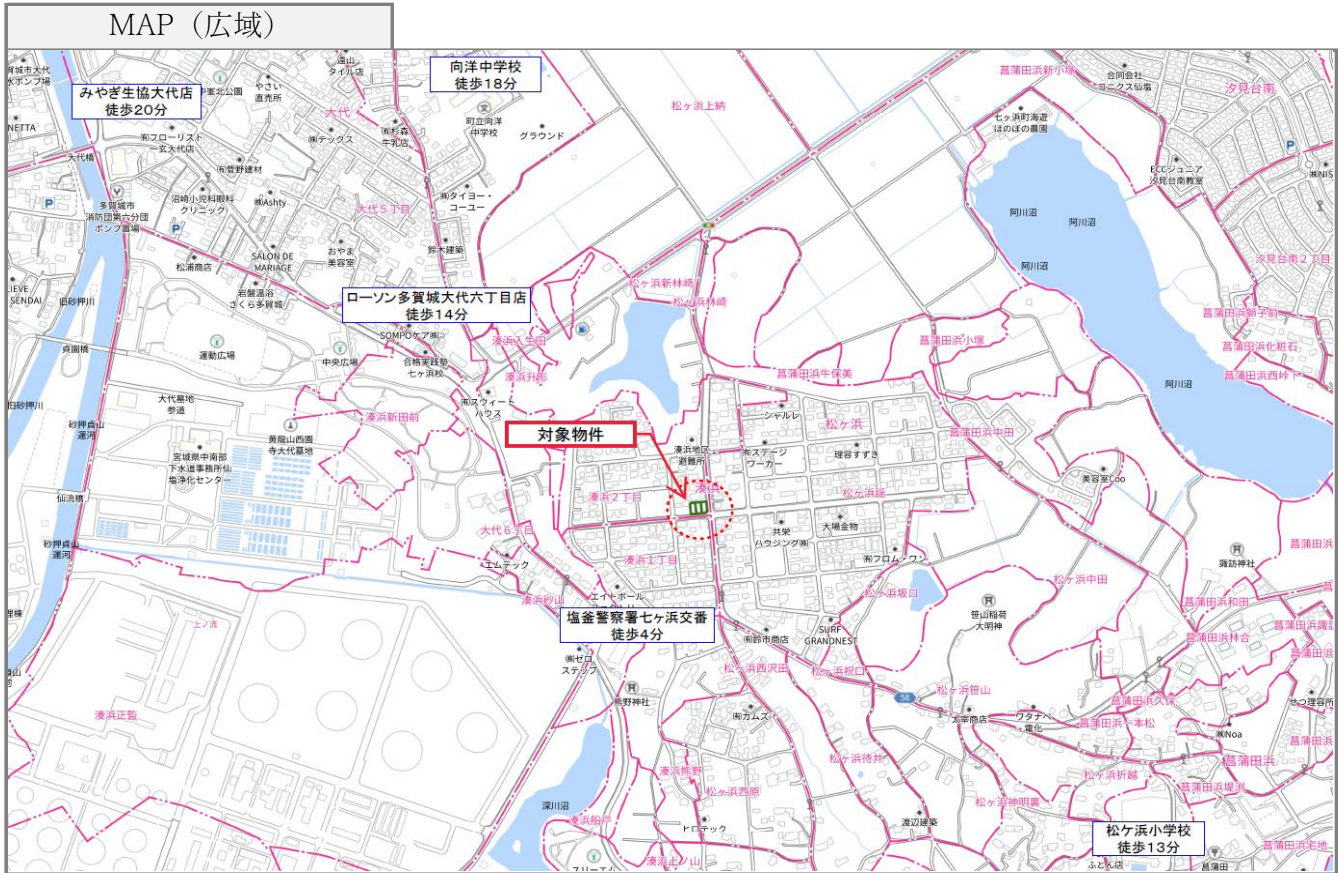


所在地		【地番】 宮城郡七ヶ浜町湊浜二丁目1番7 他
		【住居表示】 宮城郡七ヶ浜町湊浜二丁目1番7
交通		宮城交通バス・七ヶ浜町民バス(ぐるりんこ)「湊浜二丁目」停 徒歩2分
		JR仙石線「下馬」駅 車12分
価格		A区画：13,800,000円
		B区画：13,800,000円
		C区画：13,800,000円
土地	公簿	-
	実測 (予定面積)	A区画：190.56㎡ (57.64坪)
		B区画：182.88㎡ (55.32坪)
		C区画：182.90㎡ (55.32坪)
	セットバック	不要
権利	所有権	
地目	宅地	
接道		東側：公道(幅員：約11.9m)・南側：公道(幅員：約8.9m)
都市計画	都市計画	市街化区域
	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	建蔽率・容積率	60%・200%
	高度地区	無
	防火指定	法令22条指定地域
	地区計画等	無
	土地区画整理事業	無
その他	無	
現況		更地
取引態様		売主
引渡し		相談
備考		◇上水道・下水管：宅地内引込有，ガス：宅地内引込無。
		◇表記売買代金その他、水道加入金(20mm)が発生いたします。
		◇本物件は囲障負担の取り決めがございます。
		◆売主の都合により売止めとなる場合がございます。

ライフインフォメーション			
交通	①	宮城交通バス・七ヶ浜町民バス(ぐるりんこ)「湊浜二丁目」停	徒歩2分
	②	JR仙石線「下馬」駅	車12分
教育施設	小学校	七ヶ浜町立 松ヶ浜小学校	徒歩13分
	中学校	七ヶ浜町立 向洋中学校	徒歩18分
商業施設 他	みやぎ生協大代店, ヤマザワ・DAISO汐見台店, 七十七銀行七ヶ浜支店, SEIYU汐見台店, ローソン多賀城大代六丁目店, 七ヶ浜交番 他		



地形図・現地写真



参考プラン



※上記はA区画における参考プランです。

実際の仕様や寸法は建築会社によって異なります。

イメージパース

